

Nemocnica Snina, s.r.o., Sládkovičova 300/3, 069 01 Snina

Výzva na predkladanie cenových ponúk pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky a zároveň pre určenie úspešného uchádzača na predmet zákazky

„Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy objektu Administratívnej budovy súp.č. 300 (objekt riaditeľstva Nemocnice Snina)“ - vypracovanie projektovej dokumentácie pre povolenie a realizáciu stavby.

Nemocnica Snina, s.r.o., je verejným obstarávateľom (ďalej len „verejný obstarávateľ“) podľa § 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon o verejnom obstarávaní“).

Výzva na predkladanie cenovej ponuky slúži prednostne na určenie predpokladanej hodnoty zákazky v zmysle § 6 zákona o verejnom obstarávaní a následne na zadávanie zákazky (za predpokladu, že na základe predložených cenových ponúk sa preukáže, že predpokladaná hodnota zákazky je nižšia ako 70 000,- € bez DPH) podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, všetko za podmienky, že oslovené hospodárske subjekty v postavení uchádzača budú spĺňať stanovené podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky určené v tejto výzve.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzači, ktorých verejný obstarávateľ osloví na predloženie cenovej ponuky touto výzvou a ktorí predložia cenovú ponuku nie sú oprávnení uplatniť v danom postupe zadávanie zákazky revízne postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní a nevyplývajú im z predloženia cenových ponúk žiadne nároky na uzatvorenie zmluvy na plnenie predmetu zákazky ani iné finančné nároky na úhradu nákladov spojených s vyhotovením a predložením cenovej ponuky.

1. Identifikácia obstarávateľa:

Úradný názov: Nemocnica Snina, s.r.o.
Zastúpená: MUDr. Andrej Kulan, konateľ
IČO: 36 509 108
Adresa: Sládkovičova 300/3, 069 01 Snina
PSČ: 069 01
Mesto : Snina
Štát: Slovenská republika
Internetová adresa (URL): www.nemocnicasnina.sk
Kontaktné osoby pre výzvu:
Pre proces výberu: Ing. Iveta Šimonová
Mobil: +421 7871640
E-mail: ekonom@nemocnicasnina.sk
Pre proces zákazky: Ing. Marcela Miková
Mobil: +421 7561830
E-mail: marcela.mikova@snina.sk

2. Názov zákazky:

Vypracovanie projektovej dokumentácie: „Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy objektu Administratívnej budovy súp.č. 300 (objekt riaditeľstva Nemocnice Snina)“.

3. Spoločný slovník:

CPV 71200000-0 – Architektonické a súvisiace služby

4. Druh zákazky:

Poskytnutie služby

5. Stručný opis zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, realizáciu stavby a autorského dozoru pre projekt: Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy objektu Administratívnej budovy súp.č. 300 (objekt riaditeľstva Nemocnice Snina).

Predmetom investičného zámeru je rekonštrukcia existujúcej budovy riaditeľstva nemocnice súp. č. 300 na parc. č. C KN 1385/11, ktorá pozostáva z čiastočného 1podzemného podlažia a 1 nadzemného podlažia. K južnej stene objektu sa zrealizuje prístavba na parc. č. C KN 1385/32, k.ú. Snina. Nad existujúcou časťou objektu a časťou novovzniknutej prístavby sa zrealizuje nadstavba 2.np. Dotknuté stavby a aj pozemky pod stavbami sú vo vlastníctve mesta Snina.

Rozsah stavebných úprav, nadstavba a prístavba budovy súp. č. 300 -

- stavebné úpravy budovy súp.č. 300, na parc. č. C KN 1385/11, k.ú. Snina + prístavba a nadstavba na parc. č. C KN 1385/32, k.ú. Snina,
- rekonštrukcia jestvujúcich administratívnych priestorov vedenia nemocnice - na 1 nadzemnom podlaží v ľavo od vstupu uvažovať so situovaním riaditeľstva a v pravo s novým neurologickým oddelením, v podzemných priestoroch riešiť skladové priestory,
- na 1. nadzemnom podlaží (časť v ľavo) vytvoriť zázemie pre vedenie nemocnice, ktoré bude pozostávať – riaditeľňa, sekretariát + kuchynka, informatik, serverovňa, technická miestnosť, zasadacia miestnosť pre min. 16 osôb, kancelárie (námetník pre ošetrovateľstvo/1 osoba, vedúci ekonomického oddelenia /1 osoba, personálne oddelenie/1 osoba, učtáreň/2 osoby, pokladňa/ 2 osoby, referent pre styk so zdrav.poisťovňami/1 osoba, registratúra a BOZP/1 osoba, útvár krízového riadenia/1 osoba, archív, sociálne zázemie pre personál,
- na 1. nadzemnom podlaží (časť v pravo) vytvoriť nové neurologické oddelenie kapacitne postačujúce pre 18 pacientov + 2 pacienti JIS-ky, s predpísaným zázemím,
- na 2. nadzemnom podlaží vytvoriť nové priestory pre vyšetrovacie metodiky EMG a EEG, vytvoriť priestor pre min. 3 ambulancie lekárov špecialistov (neurologická ambulancia, diabetologická a hematologická ambulancia) s predpísaným zázemím,
- možnosť prepojenia objektov súp.č. 300 na parc. č. C KN 1385/11 s objektom súp.č. 300 na parc. č. C KN 1385/9,
- nové dispozičné, efektívnejšie priestorové riešenie a usporiadanie priestorov riaditeľstva,
- efektívnejšie priestorové riešenie a využitie komunikačných chodbových úsekov,
- vytvorenie priestorov pre upratovačku – ekonomat,
- v celom objekte nové rozvody vody, kanalizácie, ELI, ÚVK - podružné merania,
- kompletná výmena okien, dverí, presklených deliacich stien a kompletné zateplenie objektu,
- realizácia bezbariérového vstupu do objektu, výťah v objekte – 1 x osobný výťah a 1 x výťah vhodný na prepravu pacienta na lôžku,

- odstavné plochy (parkoviská).

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „**Pristavba, nadstavba a stavebné úpravy objektu Administratívnej budovy súp.č. 300 (objekt riaditeľstva Nemocnice Snina)**“ na parc. č. C KN 1385/11, k.ú. Snina (Administratívna budova) a pristavba na parc. č. C KN 1385/32, k.ú. Snina v súlade a v rozsahu investičného zámeru č.129/2019 schváleného MsZ zo dňa 07.11.2019.

Projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby bude vypracovaná v súlade s § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, minimálne v rozsahu podľa § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ktorej súčasťou budú tiež zameranie skutkového stavu, statické posúdenie stavby, protipožiarna bezpečnosť stavby, jednotlivé riešenia ÚVK, ZTI, ELI, energetické posúdenie objektu, dátové rozvody, podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer, vrátane plánu organizácie výstavby, súhlasné stanovisko ORHZZ Humenné a súhlasné stanovisko RÚVZ v Humennom, súhlasné stanovisko ODI Humenné, súhlasné stanovisko KPÚ Prešov, v súlade s legislatívou –

- Vestník MZ SR 101/2018 (minimálne požiadavky na personálne zabezpečenie a materiálno-technické vybavenie nemocnice)
- Opatrenie Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky zo 16. januára 2018 č. 02055-2017-OL, ktorým sa mení a dopĺňa výnos Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky z 10. septembra 2008 č. 09812/2008-OL o minimálnych požiadavkách na personálne zabezpečenie a materiálno - technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády SR č.391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- 428/2006 Z.z. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR z 12.júna 2006 o minimálnych požiadavkách na personálne zabezpečenie a materiálno-technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotných zariadení.

Súčasťou riešenej projektovej dokumentácie budú –

- zameranie skutkového stavu objektu a oplotenia, inžinierskych sietí vrátane zamerania zelene,
- investičný zámer odsúhlasený KPÚ Prešov, z dôvodu umiestnenia stavby v ochrannom pásme národnej kultúrnej pamiatky,
- súhrnná technická správa, sprievodná správa a technická správa,
- statické posúdenie stavby a konštrukčná časť,
- protipožiarna bezpečnosť stavby,
- polohopis a výškopis riešeného územia,
- jednotlivé riešenia ELI, ÚVK, ZTI, VZT a rozvod medicínálnych plynov, riešiť podružné merania,
- elektroinštalácia (riešenie nových rozvodov elektroinštalácie rozvádzača, prípojky),
- zdravotníctvo (riešenie nových rozvodov, vodovodná prípojka + vodomerná šachta, kanalizačná prípojka + revízná šachta),
- dochádzkový systém, dátové rozvody, kamerový a zabezpečovací systém objektu,
- podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer,
- materiálno-technické vybavenie neurologického oddelenia a jednotlivých ambulancií,
- projekt organizácie výstavby (aj návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby),
- projekt organizácie dopravy,
- návrh úprav areálu (exteriér),
- súhlasné stanovisko ORHZZ Humenné,
- súhlasné stanovisko RÚVZ v Humennom,
- súhlasné stanovisko ODI Humenné,
- súhlasné stanovisko KPÚ Prešov,

- posúdenie projektu v zmysle zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov - všeobecné zásady prevencie a základné podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na vylúčenie rizík a faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce.

Všetky ďalšie podrobnosti budú riešené na mieste obhliadky.

Požiadavky verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ požaduje vypracovať projektovú dokumentáciu v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby.

Projektová dokumentácia sa má vyhotoviť v 6x tlačenej podobe a 1x na CD, zásadne vo formáte .pdf a .dwg.

Predmet zákazky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný.

6. Miesto dodania predmetu zákazky a termín:

Miesto dodania: Nemocnica Snina, s.r.o.
Ul. Sládkovičova 300/3
069 01 Snina

Termín dodania: - projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby –
do troch mesiacov odo dňa účinnosti ZoD,
- autorský dozor – počas realizácie samotnej stavby.

7. Predpokladaná hodnota zákazky v € bez DPH:

Predpokladaná hodnota zákazky bude stanovená na základe poskytnutých informácií a cenových ponúk doručených v rámci tohto prieskumu trhu, všetko v zmysle § 6 zákona o verejnom obstarávaní.

8. Forma vzniku záväzku:

Zmluva o dielo.

9. Komplexnosť dodávky:

Celý predmet obstarávania.

10. Variantné riešenie:

Nie.

11. Predkladanie cenových ponúk:

a/ Cenová ponuka predmetu zákazky, ktorá zahŕňa aj všetky náklady spojené s jeho dodaním, sa predkladá na celý predmet zákazky.

b/ Cenová ponuka sa predkladá prostredníctvom vyplneného Dotazníka uchádzača a návrhu na plnenie kritérií, ktorý je samostatným dokumentom tejto výzvy na predkladanie ponúk (príloha č. 1). Cenová ponuka musí byť spracovaná na celý predmet zákazky podľa opisu predmetu zákazky. Cenová ponuka musí byť vypracovaná v slovenskom alebo českom jazyku.

c/ Lehota na predkladanie ponúk je do: **23.07.2020 do 15.00 hod.**

d/ Cenové ponuky sa doručujú:

- Elektronicky prostredníctvom e-mailu na adresu: ekonom@nemocnicasnina.sk a v predmete e-mailu bude uvedené „Cenová ponuka – PD – Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy objektu Administratívnej budovy súp.č. 300 (objekt riaditeľstva Nemocnice Snina)“

e/ Každá ponuka, ktorú verejný obstarávateľ prijme v lehote na predkladanie ponúk, na vyššie uvedenú elektronickú adresu bude prijatá na vyhodnotenie. Preto iné miesto na predloženie

ponuky, ako uvedené v tejto výzve, verejný obstarávateľ neuzná. Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predloženie ponúk (pri elektronickom podaní je rozhodujúci serverový čas verejného obstarávateľa), nebude zaradená do vyhodnotenia a bude uchádzačovi vrátená.

12. Podmienky účasti:

Doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní:

a/ doklad o oprávnení dodávať tovar, **poskytovať služby**, alebo uskutočňovať stavebné práce, ktorý zodpovedá predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní,

Verejný obstarávateľ si splnenie podmienky účasti uchádzača **podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní overí na verejne dostupných portáloch** obchodného registra alebo živnostenského registra, resp. iného relevantného registra,

b/ doklad, zoznam poskytnutých služieb projektových prác rovnakého alebo podobného predmetu zákazky uskutočnených za predchádzajúce obdobie desiatich rokov, zoznam vypracuje uchádzač - zoznam min.1 poskytnutej služby za predchádzajúce obdobie 10 rokov odo dňa vyhlásenia verejného obstarávania rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov. Predložený zoznam bude obsahovať aj stručný opis zákazky, meno a tel. číslo kontaktnej osoby zmluvného partnera/odberateľa,

c/ preukázanie odbornej spôsobilosti podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní - autorizačné osvedčenie oprávnenej osoby – zodpovedného projektanta v kategórii pozemné stavby,

d/ doklad o poistení zodpovednosti projektanta za škodu z výkonu projekčnej činnosti,

e/ dotazník a návrh uchádzača na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk (*príloha č. 1*),

f/ návrh zmluvných podmienok s doplnenými identifikačnými údajmi uchádzača a cenou zákazky, podpísaný štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača (*príloha č. 3*)

g/ čestné vyhlásenie uchádzača v zmysle ZVO (*príloha 4*).

13. Podmienky financovania:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu mesta a z dotácie z Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu.

Verejný obstarávateľ nebude poskytovať preddavky. Platba za poskytnutie služby bude realizovaná po prevzatí kompletného diela na základe preberacieho protokolu. Lehota splatnosti faktúr 30 dní.

14. Kritériá na hodnotenie ponúk:

Najnižšia cena s DPH za dodanie celého predmetu zákazky.

15. Obsah ponuky:

Vo svojej ponuke uchádzač predloží:

a/ úplne vyplnený „Dotazník uchádzača a návrh na plnenie kritérií“ (Uchádzač je povinný vypísať cenovú ponuku do predloženej tabuľky a nesmie meniť jej formát, text, ani pridávať a odstraňovať bunky - *príloha č. 1*),

b/ preukázanie odbornej spôsobilosti podľa § 28 zákona - autorizačné osvedčenie oprávnenej osoby – zodpovedného projektanta v kategórii pozemné stavby (kópia s pečiatkou a podpisom oprávnenej osoby),

c/ doklad, zoznam poskytnutých služieb projektových prác rovnakého alebo podobného predmetu zákazky uskutočnených za predchádzajúce obdobie desiatich rokov, zoznam vypracuje uchádzač - zoznam min.1 poskytnutej služby za predchádzajúce obdobie 10 rokov odo dňa vyhlásenia verejného obstarávania rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov. Predložený zoznam bude

obsahovať aj stručný opis zákazky, meno a tel. číslo kontaktnej osoby zmluvného partnera/odberateľa,

d/ doklad o poistení zodpovednosti projektanta za škodu z výkonu projekčnej činnosti

e/ návrh zmluvných podmienok s doplnenými identifikačnými údajmi uchádzača a cenou zákazky, podpísaný štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača (*príloha č. 3*),

f/ čestné vyhlásenie uchádzača v zmysle ZVO (*príloha č. 4*).

V prípade, ak uchádzač ponuku predkladá elektronicky, „scan“ týchto dokladov.

16. Spôsob určenia ceny:

Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- DPH 20 %,
- navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

Cenu požadujeme zároveň rozčleniť na:

- cenu za projektovú dokumentáciu pre povolenie a realizáciu stavby,
- cenu za autorský dozor.

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke.

Cena za predmet zákazky bude vyjadrená v eurách a musí obsahovať všetky náklady vrátane súvisiacich prác a dopravných nákladov.

17. Elektronická aukcia:

Nie.

18. Ďalšie informácie:

a/ Verejný obstarávateľ predpokladá, že cenové ponuky budú v hodnote do limitu zákazky s nízkou hodnotou, a preto si vyhradzuje právo predložené ponuky zároveň použiť ako ponuky súťažné pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona o verejnom obstarávaní. V takomto prípade sa predložené ponuky vyhodnocujú v zmysle § 44 ods. 3 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní na základe najnižšej ceny. Následne s úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva o dielo podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

b/ Po vyhodnotení cenových ponúk budú uchádzači oboznámení s výsledkom vyhodnotenia ponúk prostredníctvom elektronickej správy.

c/ Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo ani jednu z predložených ponúk neprijať v prípade, ak predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa, alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa.

d/ Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

e/ Úspešný uchádzač bude vyzvaný na podpísanie ZoD na predmet zákazky. V prípade, že nepreukáže relevantným spôsobom splnenie podmienok podľa tejto výzvy, alebo odstúpi od svojej ponuky ktorú predložil, bude pozvaný na rokovanie ďalší uchádzač nasledujúci v poradí úspešnosti.

f/ Oznámenie o výsledku výzvy neúspešným uchádzačom bude odoslané prostredníctvom elektronickej správy na ich e-mailové adresy.

g/ Obhliadku objektu súp. č. 300 a samotného miesta stavby je možné si dohodnúť na hore uvedenom telefónnom čísle kontaktnej osoby pre proces výberu v pracovných dňoch v čase od 8.00 – 15.00 hod.

h/ Minimálna lehota, počas ktorej sú cenové ponuky viazané: do 31.07.2020.

Prílohy:

1. príloha č. 1 - dotazník uchádzača a návrh na plnenie kritérií
2. príloha č. 2 - investičný zámer
3. príloha č. 3 - návrh zmluvných podmienok
4. príloha č. 4 – čestné vyhlásenie

Snina 15.07.2020

MUDr. Andrej Kulan
konateľ